



04001980503030008



2059

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 198

5 Μαρτίου 2003

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αλλαγή χρήσης των υπ' αριθμ. 19, 22, 23, 24, 25, 26, και 27α κοινόχρηστα τεμάχια αγροκτήματος Γυψοχωρίου για ανέγερση βιομηχανικής μονάδας..... 1
- Αλλαγή χρήσης 4.000 τ.μ. από το υπ' αριθ. 829 χέρσο τεμάχιο αγροκτήματος Ραχώνας για ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων ..... 2
- Κήρυξη ως αναδασωτέας δημοσίων δασικών εκτάσεων, συνολικού εμβαδού 22163,00 τετρ. μέτρων, στη δασική θέση «Νταμάρια» περιφέρειας Δ.Δ. Σουλίου, Δήμου Σικυώνος του Νομού Κορινθίας ..... 3

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 234 (1)
- Αλλαγή χρήσης των υπ' αριθμ. 19, 22, 23, 24, 25, 26, και 27α κοινόχρηστα τεμάχια αγροκτήματος Γυψοχωρίου για ανέγερση βιομηχανικής μονάδας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν. 2218/94(ΦΕΚ 90Α/94) ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης.
- 2) Την αριθ. 25/31.3.95(ΦΕΚ 365Β) απόφαση Ν.Σ. Πέλλας «περί οργανισμού οργάνωσης και λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Πέλλας και ειδικότερα το άρθρο 10.
- 3) Τον Νόμο 1512/85 (ΦΕΚ 4Α/85) για τροποποίηση και συμπλήρωση των Πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρημένων δημοσίων εκτάσεων.
- 4) Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154 Α).
- 5) Το υπ' αριθ. 1544/03 έγγραφο του τμήματος Πολιτικής γης της Διεύθυνσης Γεωργίας.
- 6) Το υπ' αριθ. ΔΥΠ/Β3/Φ75α/1439/03 έγγραφο της Διεύθυνσης Υγείας Πρόνοιας Ν. Πέλλας.

7) Το υπ'αριθ. 6552/02 έγγραφο της ΙΖ' Εφορείας Προϊστορικών και κλασσικών Αρχαιοτήτων.

8) Το υπ' αριθ. Φ103/7733/02 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού Δ/νσης Κεντρικής και Δυτικής Μακεδονίας.

9) Το υπ' αριθ. ΔΥ/02 έγγραφο της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης Γιαννιτσών.

10) Το υπ' αριθ. 24060/02 έγγραφο της Δ/νσης Βιομηχανίας.

11) Το υπ' αριθ. 997/02 έγγραφο του τμήματος Τοπογραφίσεων Γιαννιτσών.

12) Την υπ' αριθ. 197/02 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Μ. Αλεξάνδρου.

13) Το υπ' αριθ. 4329/03 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ν. Πέλλας.

14) Το υπ' αριθ. 223/03 έγγραφο του Γραφείου Πολεοδομίας Γιαννιτσών.

15) Το υπ' αριθ. 2275/02 έγγραφο 4ο Εφορείας Νεώτερων Μνημείων.

16) Το υπ' αριθ. 4482/03 έγγραφο 11η Εφορείας Βυζαντικών Αρχαιοτήτων, αποφασίζουμε:

#### Άρθρο 1

Καθορίζουμε τη χρήση της κοινόχρηστης έκτασης των υπ' αριθ. 19, 22, 23, 24, 25, 26, 27α κοινόχρηστα τεμάχια αγροκτήματος Γυψοχωρίου για την Πέλλα Φρόζ ΑΕ σε χώρο για ανέγερση Βιομηχανικής Μονάδας όπως αυτή φαίνεται στα τοπογραφικά διαγράμματα που συνοδεύουν την απόφαση που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Γραφείου Πολεοδομίας με την από 6.2.2003 πράξη του.

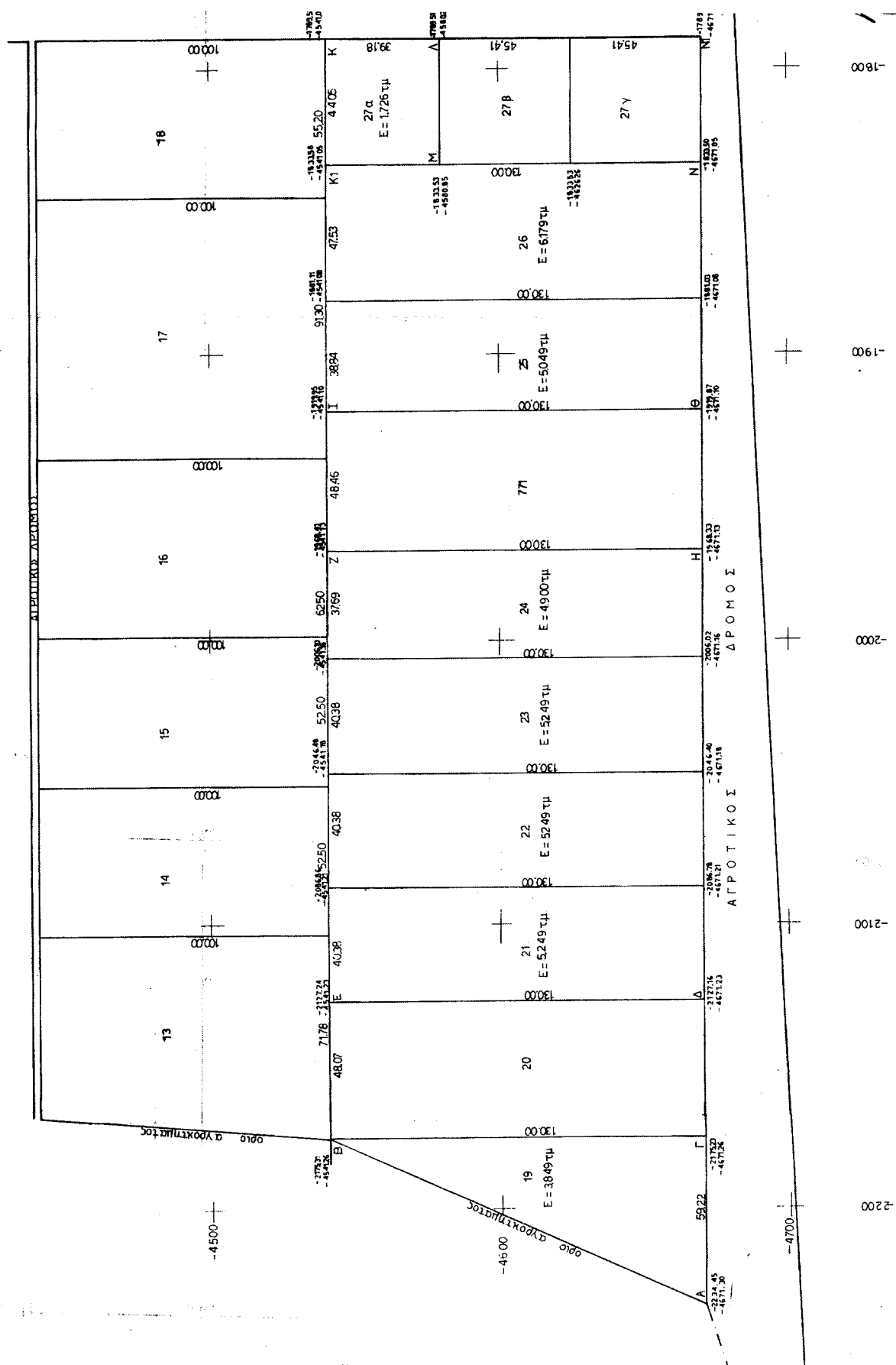
#### Άρθρο 2

Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος της παρούσας απόφασης δεν βαρύνεται ο κρατικός προϋπολογισμός, ούτε ο προϋπολογισμός του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γιαννισά, 6 Φεβρουαρίου 2003

Ο Νομάρχης  
ΠΑΚΗΣ ΣΙΒΕΝΑΣ





Αριθ. 229

(2)

Αλλαγή χρήσης 4.000 τ.μ. από το υπ' αριθ. 829 χέρσο τεμάχιο αγροκτήματος Ραχώνας για ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90Α/94) ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης.

2) Την αριθ. 25/31.3.95 (ΦΕΚ 365Β) απόφαση Ν.Σ. Πέλλας «περί οργανισμού οργάνωσης και λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Πέλλας και ειδικότερα το άρθρο 10.

3) Τον Νόμο 1512/85 (ΦΕΚ 4Α/85) για τροποποίηση και συμπλήρωση των Πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρημένων δημοσίων εκτάσεων.

4) Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154 Α).

5) Το υπ' αριθ. 736/03 έγγραφο του τμήματος Τοπικής Αυτοδιοίκησης της Περιφερειακής Διεύθυνσης Πέλλας.

6) Το υπ' αριθ. ΔΥΠ/Β3/Φ34α/23899/02/03 έγγραφο της Διεύθυνσης Υγείας Πρόνοιας Ν. Πέλλας.

7) Το υπ' αριθ. 7083/02 έγγραφο της ΙΖ' Εφορείας Προϊστορικών και κλασσικών Αρχαιοτήτων.

8) Το υπ' αριθ. 94/03 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού Δ/σης Κεντρικής και Δυτικής Μακεδονίας.

9) Το υπ' αριθ. ΔΥ/03 έγγραφο της Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης Γιαννιτών.

10) Το υπ' αριθ. 472/02 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Πέλλας.

11) Το υπ' αριθ. ... έγγραφο του τμήματος Τοπογραφίσεων Γιαννιτών.

12) Την υπ' αριθ. 104/02 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Πέλλας.

13) Το υπ' αριθ. 4344/03 έγγραφο της Δ/σης Δασών Ν. Πέλλας.

14) Το υπ' αριθ. 18/03 έγγραφο του Γραφείου Πολεοδομίας Γιαννιτών, αποφασίζουμε:

## Άρθρο 1

Καθορίζουμε τη χρήση της κοινόχρηστης έκτασης 4.000 τ.μ. από το υπ' αριθ. 829 χέρσο αγροκτήματος Ραχώνας υπό του Καραταγλίδη Στέργιο σε χώρο για ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων όπως αυτή φαίνεται στα τοπογραφικά διαγράμματα που συνοδεύουν την απόφαση που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Γραφείου Πολεοδομίας με την από 6.2.2003 πράξη του.

## Άρθρο 2

Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος της παρούσας απόφασης δεν βαρύνεται ο κρατικός προϋπολογισμός, ούτε ο προϋπολογισμός του οικείου Ο.Τ.Α.

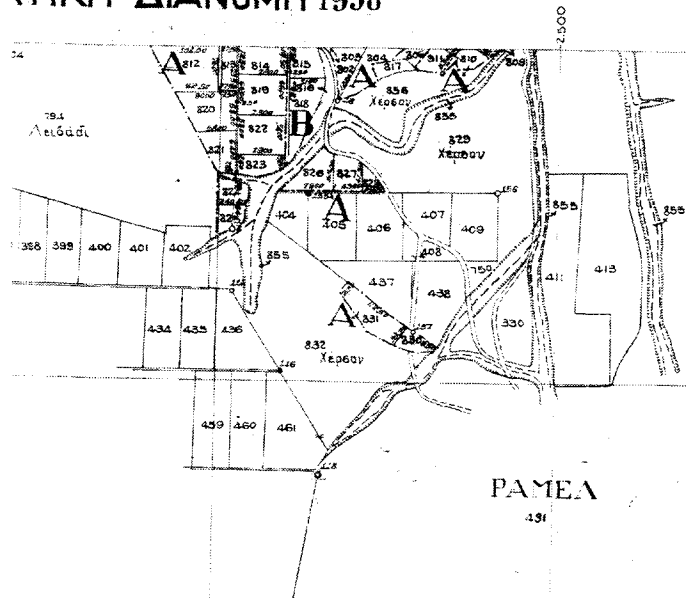
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γιαννιτσά, 6 Φεβρουαρίου 2003

Ο Νομάρχης  
ΠΑΚΗΣ ΣΙΒΕΝΑΣ

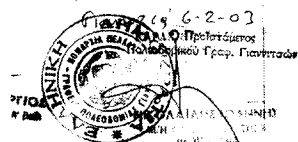


## ΑΤΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ 1958



ΠΑΙΑ  
ΚΟΙ  
ΝΙΤΣΑ  
ΝΙΤΣΑ

ο γραμ. με διαγραφή  
α. αρ. 224/03 απόφαση  
που αφορά την αλλαγή  
η. από το 829 χάρτα  
ικ. με διαγραφή



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΚΑΡΑΤΑΓΙΑΝΗΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ

ΕΡΓΟ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΖΗΤΟΥ ΜΕΛΗΤΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ  
ΓΙΑ ΣΤΑΘΙΑΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΘΕΣΗ: ΠΑΧΟΛΑ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: ΚΑΤΗΣ ΓΙΑΝΝΗΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

αρ  
σχεδίου

κλίμακες: 1: 1000

χρονος μελέτης: Νοεμβριος 2002

ο ελεγχας

ο συνταξας

ΚΑΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΙΑΝΝΗΣ  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ & ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ  
ΚΑΤΟΙΚΗΣΙΟΥ 6 - ΕΡΕΥΝΗΤΑ  
ΑΡ. 019 124 672 - ΑΔΤ ΕΡΕΥΝΗΤΑ  
ΤΗΛ. (0382) 22-2-0

Αριθ. 248

(3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημοσίων δασικών εκτάσεων, συνολικού εμβαδού 22163,00 τετρ. μέτρων, στη δασική θέση «Νταμάρια» περιφέρειας Δ.Δ. Σουλίου, Δήμου Σικυώνος του Νομού Κορινθίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

β) Του Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/1970 και μεταγενέστερες διατάξεις.

γ) Της παρ. 1 του άρθρου 24 και παρ. 3 άρθρου 117 του Συντάγματος της χώρας μας.

δ) Του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα των άρθρων 38 και 41, σε συνδυασμό με το άρθρο 3 του ίδιου νόμου.

2. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.8.80, γ) 168692/2318/5.10.81, δ) 85144/1468/9.9.92 και ε) 60284/365/26.1.1994.

3. Την αριθ. 838/2002 απόφαση του Ε' Τμήματος του Συμβουλίου της επικρατείας που μας κοινοποιήθηκε με το αριθ. 105204/2793/ έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας.

4. Την αριθ. 2617 π.δ. 7.2.2003 πρόταση του Δασαρχείου Κορίνθου και τα συνοδευόμενα αυτήν στοιχεία, από όπου προκύπτει ότι οι εκτάσεις που αναφέρονται στο θέμα και φαίνονται στο από 11.4.2002 τοπογραφικό διάγραμμα που έχει συντάξει ο Δασολόγος του Δασαρχείου Κορίνθου Καλλίρης Παναγιώτης και συνοδεύει το παραπάνω έγγραφο του προαναφερόμενου Δασαρχείου είχαν κατά τον χρόνο της αποψιλώσεώς των, που έγιναν όπως ακολούθως: (α) Τα τμήματα Ι, ΙΙ και ΙΙΙ εμβαδού 1320 μ<sup>2</sup>, 1261 μ<sup>2</sup> και 1901 μ<sup>2</sup>, αντίστοιχα από παράνομη εκχέρσωση το χρονικό διάστημα από έτος 1987 μέχρι το έτος 2000, υπό του Μπούμη Ι. Νικολάου, κατοίκου Δ.Δ. Σουλίου Κορινθίας (β) Τα τμήματα ΙV, V εμβαδού 720 μ<sup>2</sup>, 12094 μ<sup>2</sup> αντίστοιχα, από παράνομη εκχέρσωση, το χρονικό διάστημα από το έτος 1987 μέχρι το έτος 2000 υπό του Μπούμη Ν. Ιωάννη κατοίκου Δ.Δ. Σουλίου Κορινθίας (γ) Το τμήμα VI εμβαδού 1290 μ<sup>2</sup> από παράνομη εκχέρσωση το χρονικό διάστημα από έτος 1987 το έτος 2000, υπό του Κανιάρη Β. Σωτηρίου κατοίκου Δ.Δ. Σουλίου Κορινθίας (δ) Το τμήμα VII εμβαδού 838 μ<sup>2</sup>, από παράνομη εκχέρσωση το διάστημα από έτος 1987 μέχρι το έτος 2000 υπό του Κανιάρη Π. Γεωργίου κατοίκου Δ.Δ. Σουλίου Κορινθίας και (ε) Το τμήμα VIII εμβαδού 2739 μ<sup>2</sup>, από παράνομη εκχέρσωση υπό του Καρβουντζή Ηλία του Γεωργίου κατοίκου Δ.Δ. Σουλίου Κορινθίας, δασικό χαρακτήρα, κατά την έννοια του Ν. 998/79 (παρ. 1 και 2, άρθρ. 3 σε συνδυασμό με τις παρ. 1β, γ, δ, και 2β, γ, άρθρου 4) και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξη των ως αναδασωτέες, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέες, με σκοπό την επανεγκατάσταση με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση κατά τμήμα όπως με λεπτομέρεια αναγράφεται στην παρ. 4 της παρούσης απόφασής μας τις δημόσιες δασικές εκτάσεις, κατά την έννοια του Ν. 998/79 (παρ. 1 και 2, άρθρο 3, σε συνδυασμό με τις παρ. 1β, γ, δ και 2β, γ, άρθρου 4) συνολικού εμβαδού και των οκτώ (8) τμημάτων είκοσι δύο χιλιάδων εκατόν εξήντα τριών (22.163) τετραγωνικών μέτρων που βρίσκονται στη δασική θέση «Νταμάρια» της περιφέρειας Δ.Δ. Σουλίου, Δήμου Σικυώνος Νομού Κορινθίας, προσδιορίζονται από τα στοιχεία κατά τμήμα όπως ακολούθως: (α) Τμήμα Ι 38,39,42,43,35,36,37 και

38 (β) τμήμα Ι 21,22,23,19,20 και 21, (γ) Τμήμα ΙΙ 1, 2, 21, 20, 44, 43, 42, 41 και 1, (δ) Τμήμα ΙV, 14, 11,12, 13 και 14, (ε) Τμήμα V, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 14, 13,15, 16,19, 23, 24, 25 και 3 (στ) Τμήμα VI 15, 26, 27, 33, 34, 16 και 15, (ζ) Τμήμα VII 33,27,28,29,30,31,32 και 33 και (η) Τμήμα VIII 47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57 και 47, φαίνονται στο συνημμένο από 11.4.2002 τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο Δασολόγος του Δασαρχείου Κορίνθου Καλλίρης Παναγιώτης, τοποθέτησε τούτο σε απόσπασμα φύλλου χάρτη ΓΥΣ θεωρήσε ο Αν Δασάρχης Κορίνθου, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασής μας αυτής και έχουν όρια, κατά τμήμα όπως παρακάτω:

Τμήμα Ι.

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Με μη δασική έκταση (αγροτική)

ΔΥΤΙΚΑ: Με δημόσια δασική έκταση

ΒΟΡΕΙΑ: Με μη δασική έκταση (αγροτική) και τμήμα ΙΙΙ (Δημόσιο δάσος)

ΝΟΤΙΑ: Με πρηνές νέας επαρχιακής οδού Κιάτου-Γκούρας

Τμήμα ΙΙ.

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Με τμήμα V (Δημόσιο δάσος)

ΔΥΤΙΚΑ: Με μη δασική έκταση (αγροτική) και τμήμα ΙΙΙ

ΒΟΡΕΙΑ: Με μη δασική έκταση (αγροτική)

ΝΟΤΙΑ: Με μη δασική έκταση (αγροτική)

Τμήμα ΙΙΙ.

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Με μη δασική έκταση και τμήμα ΙΙ (Δημόσιο δάσος)

ΔΥΤΙΚΑ: Με μη δασική έκταση (αγροτική)

ΒΟΡΕΙΑ: Με πρηνές παλαιάς επαρχιακής οδού Κιάτου-Γκούρας

ΝΟΤΙΑ: Με τμήμα Ι και μη δασική έκταση (αγροτική)

Τμήμα ΙV.

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Με δημόσια δασική έκταση

ΔΥΤΙΚΑ: Με τμήμα V (Δημόσιο δάσος)

ΒΟΡΕΙΑ: Με τμήμα V (Δημόσιο δάσος)

ΝΟΤΙΑ: Με δημόσια δασική έκταση

Τμήμα V.

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Με παλαιά επαρχιακή οδό Κιάτου-Γκούρας

ΔΥΤΙΚΑ: Με τμήμα ΙΙ (Δημόσιο δάσος)

ΒΟΡΕΙΑ: Με μη δασική έκταση (αγροτική) και παλαιά επαρχιακή οδό Κιάτου-Γκούρας

ΝΟΤΙΑ: Με νέα επαρχιακή οδό Κιάτου-Γκούρας και τμήμα ΙV (Δημόσιο δάσος)

Τμήμα VI.

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Με δημόσιο δάσος

ΔΥΤΙΚΑ: Με τμήμα V (Δημόσιο δάσος)

ΒΟΡΕΙΑ: Με δημόσια δασική έκταση

ΝΟΤΙΑ: Με νέα επαρχιακή οδό Κιάτου-Γκούρας

Τμήμα VII.

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Με μη δασική έκταση (αγροτική)

ΔΥΤΙΚΑ: Με τμήμα VI (Δημόσιο δάσος)

ΒΟΡΕΙΑ: Με δημόσια δασική έκταση και μη δασική έκταση (αγροτική)

ΝΟΤΙΑ: Με νέα επαρχιακή οδό Κιάτου-Γκούρας

Τμήμα VIII.

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Με δημόσια δασική έκταση

ΔΥΤΙΚΑ: Με δημόσια δασική έκταση

ΒΟΡΕΙΑ: Με νέα επαρχιακή οδό Κιάτου-Γκούρας

ΝΟΤΙΑ: Με δημόσια δασική έκταση

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεώς της αρμοδώς (άρθρο 41 Ν. 998/1979) και προ της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37, Ν. 3200/55).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 19 Φεβρουαρίου 2003

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας  
ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΑΤΣΙΓΚΟΣ

